



Brønnøysundregistrene

Enhetsregisteret

8910 BRØNNØYSUND

Innsender:

Karl Andreas Hansen

Eidsvollbakken 6

2080 EIDSVOLL

Sammendrag av elektronisk registrering

**Meldingstype**

Nyregistrering

Organisasjonsform

Forening/lag/innretning

Enheten søkes registrert i

Enhetsregisteret og Frivillighetsregisteret

Foreningens navn

Foreningens navn som oppgitt i vedtektene

Eidsvoll boligspareklubb for eldre

Foreningens adresse

Gate, husnummer eller sted

Eidsvollbakken 6

Postnr

2080

Poststed

EIDSVOLL

Kommune

EIDSVOLL

Foreningens aktiviteter

Beskrivelse av foreningens aktiviteter

Tilby seniorboliger i borettslag
tilknyttet De eldres bospareklubb i
Eidsvoll til medlemmene**Dato for stiftelse**

Oppgi dato for når foreningen ble opprettet

09.11.1982

Ansatte

Har eller venter foreningen å få ansatte?

Nei, foreningen skal ikke ha ansatte

Målform - bokmål eller nynorsk

På hvilken målform vil du ha skriftlige tilbakemeldinger fra oss?

Bokmål

Daglig leder, forretningsfører og kontaktperson

Fødsels-/D-nummer eller organisasjonsnummer

Navn

Karl Andreas Hansen

Rolle

Kontaktperson

**Styre**

Fødselsnummer eller D-nummer

Navn

Rolle

Karl Andreas Hansen

Styrets leder

Fødselsnummer eller D-nummer

Navn

Rolle

Brit Halvorsen

Styremedlem

Fødselsnummer eller D-nummer

Navn

Rolle

Björg Karin Bergli

Styremedlem

Fødselsnummer eller D-nummer

Navn

Rolle

Kristoffer Kalsæg

Styremedlem

Fødselsnummer eller D-nummer

Navn

Rolle

Vigdis Kirkaune

Styremedlem

Fødselsnummer eller D-nummer

Navn

Rolle

Fay Helene Wilberg

Styremedlem

Fødselsnummer eller D-nummer

Navn

Rolle

Inger Lise Moen

Styremedlem

Fødselsnummer eller D-nummer

Navn

Rolle

Randi Mehlum

Styremedlem

Grasrotandelen

Skal foreningen delta i Grasrotandelen?

Nei

Regnskapsopplysninger

Skal foreningen rapportere regnskapsopplysninger?

Nei

Vedtekter

Skal vedtektene registreres i Frivillighetsregisteret?

Nei

Kategorier

Rangering

1

Kategori (Aktivitetsområde)

6 200 - Bolig- og lokalmiljø

Rangering

2

Kategori (Aktivitetsområde)

6 100 - Lokalsamfunnsutvikling



Varsel til deg som sender inn skjemaet

Mobilnummer eller e-postadresse

ka-and-h@online.no

Signering av skjemaet

Fødsels-/D-nummer og organisasjonsnummer

Navn

Rolle

Karl Andreas Hansen

Kontaktperson

Vedlegg

Protokoll som viser valg av det meldte styre

Protokoll(er) fra årsmøte

Stiftelsesdokument

Vedtekter

Signeres av

Skal ikke signeres

Skal ikke signeres

Skal ikke signeres

Skal ikke signeres

Protokoll fra generalforsamlingen i DES Eidsvoll Gladbakk torsdag 30.03.2017

Tilstede: 17 medlemmer.

1. Godkjenning av innkalling.
Leder redegjorde for innkalling. Godkjent enstemmig.
2. Konstituering.
Møteleder: Karl Andreas Hansen. Enstemmig.
Referent: Bjørg Karin Bergli. Enstemmig.
Til å underskrive protokoll ble Terje Sørensen og Bjørn Fodstad enstemmig valgt.
3. Årsberetning.
Møteleder gikk gjennom forslag til årsberetning.
Rettelse: Punktet «Formidling av leiligheter» skal lyde: 6 leiligheter er solgt, 2 på Korsmo, 3 på Siggerud og 1 på Fuglerud.
Årsberetningen enstemmig godkjent.
4. Regnskap 2016.
Leder gjennomgikk regnskapet.
Generalforsamlingen godkjente regnskapet enstemmig.
5. Innkommne forslag. Styrets forslag til endring av Vedtektenes § 3.
Det forelå to forslag til endring av § 3
 - Fra Martin Andersen angående beregning av salgssum for leilighetene i DES Eidsvoll, §3.2
 - Styrets forslag §3.1 og 3.2Begge forslag ble utdelt og gjennomgått av leder.

Styrets forslag ble enstemmig vedtatt.

DES Eidsvoll henstiller til alle borettslag om å endre §3 i henhold til DES Eidsvolls vedtekter.

Etter vedtaket lyder § 3:

§ 3.

For tildeling av leiligheter gjelder følgende:

3.1 Medlemskap gir rett til bolig i bygg boligspareklubben skaffer. Det er en forutsetning at tildeling av bolig skjer til medlem som har fylt 60 år. Etter søknad kan styret i de enkelte borettslag ved behov godkjenne salg av andel til medlemmer som har fylt 55 år. Boligen tildeles av boligspareklubbens styre etter medlemsansiennitet. Ved lik ansiennitet skal den med høyest alder tildeles leiligheten

3.2 Ved fraflytting eller død skal andelsleiligheten overdras gjennom styret. Overdragelsesbeløpet for en andel skal ikke overstige opprinnelig kostpris, (innskudd + lån) justert med endringene i Statistisk Sentralbyrås byggekostnadsindeks (for småhus eller boligblokk) fra første gangs erverv ved nybygg til dato for avhendelse, tillagt varige påkostninger og andel formue / disponible midler i borettslaget i henhold til årsmeldingen for andelen (og eller i henhold til avregnet verdier ifølge regnskap per dato), og med fradrag for slitasje og elde samt manglende vedlikehold og skader. Varige påkostninger, eventuelle

fradrag og overdragelsesbeløpet fastsettes av sertifisert takstmann oppnevnt av DES-klubben i samråd med borettslagets styre. Salg av andelen skal bare skje ved forretningsfører eller annen godkjent megler/advokat som har bevilling og som er oppnevnt av DES-klubben i samråd med borettslagets styre.

6. Godtgjørelse til styreleder.

Styreleder: kr 5000

Enstemmig vedtatt.

7. Godtgjørelse til kasserer.

Godtgjørelsen økes med kr 1000 pluss moms til kr 11250.

Enstemmig godkjent.

8. Budsjett 2017.

Leder la fram en skisse til budsjett for 2017. Det vurderes å kjøpe inn en PC med program for regnskap og medlemslister. Tas orientering. Enstemmig.

9. Valg.

Leder orienterte om at valgkomiteen ikke har vært i drift på grunn av sykdom. Vigdis Kirkaune har tatt ansvaret for forslaget som ble lagt fram.

Følgende forslag ble enstemmig vedtatt.

Leder: Karl Andreas Hansen for 1 år

Sekretær: Brit Halvorsen for 2 år

Styremedlem: Vigdis Kirkaune for 2 år

Varamedlemmer: Inger Lise Moen for 1 år

Randi Mehlum for 1 år

Fay Wilberg for 2 år

Revisor: Knut Skyttersæter for 2 år

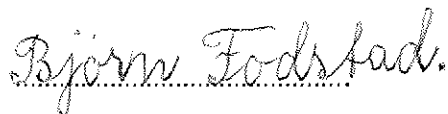
Ikke på valg:

Styremedlem: Kristoffer Kalsæg

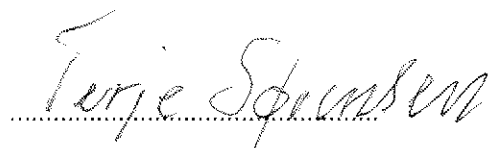
Styremedlem: Bjørg Karin Bergli

Revisor: Arild Sandal

Leder ber om at styret får fullmakt til å utpeke valgkomite. Enstemmig vedtatt.



Bjørn Fodstad



Terje Sørensen

Protokoll fra generalforsamlingen i DES Eidsvoll Gladbakk torsdag 30.03.2017

Tilstede: 17 medlemmer.

1. Godkjenning av innkalling.
Leder redegjorde for innkalling. Godkjent enstemmig.
2. Konstituering.
Møteleder: Karl Andreas Hansen. Enstemmig.
Referent: Bjørg Karin Bergli. Enstemmig.
Til å underskrive protokoll ble Terje Sørensen og Bjørn Fodstad enstemmig valgt.
3. Årsberetning.
Møteleder gikk gjennom forslag til årsberetning.
Rettelse: Punktet «Formidling av leiligheter» skal lyde: 6 leiligheter er solgt, 2 på Korsmo, 3 på Siggerud og 1 på Fuglerud.
Årsberetningen enstemmig godkjent.
4. Regnskap 2016.
Leder gjennomgikk regnskapet.
Generalforsamlingen godkjente regnskapet enstemmig.
5. Innkommne forslag. Styrets forslag til endring av Vedtektenes § 3.
Det forelå to forslag til endring av § 3
 - Fra Martin Andersen angående beregning av salgssum for leilighetene i DES Eidsvoll, §3.2
 - Styrets forslag §3.1 og 3.2Begge forslag ble utdelt og gjennomgått av leder.

Styrets forslag ble enstemmig vedtatt.

DES Eidsvoll henstiller til alle borettslag om å endre §3 i henhold til DES Eidsvolls vedtekter.

Etter vedtaket lyder § 3:

§ 3.

For tildeling av leiligheter gjelder følgende:

3.1 Medlemskap gir rett til bolig i bygg boligspareklubben skaffer. Det er en forutsetning at tildeling av bolig skjer til medlem som har fylt 60 år. Etter søknad kan styret i de enkelte borettslag ved behov godkjenne salg av andel til medlemmer som har fylt 55 år. Boligen tildeles av boligspareklubbens styre etter medlemsansiennitet. Ved lik ansiennitet skal den med høyest alder tildeles leiligheten

3.2 Ved fraflytting eller død skal andelsleiligheten overdras gjennom styret. Overdragelsesbeløpet for en andel skal ikke overstige opprinnelig kostpris, (innskudd + lån) justert med endringene i Statistisk Sentralbyrås byggekostnadsindeks (for småhus eller boligblokk) fra første gangs erverv ved nybygg til dato for avhendelse, tillagt varige påkostninger og andel formue / disponible midler i borettslaget i henhold til årsmeldingen for andelen (og eller i henhold til avregnet verdier ifølge regnskap per dato), og med fradrag for slitasje og elde samt manglende vedlikehold og skader. Varige påkostninger, eventuelle

fradrag og overdragelsesbeløpet fastsettes av sertifisert takstmann oppnevnt av DES-klubben i samråd med borettslagets styre. Salg av andelen skal bare skje ved forretningsfører eller annen godkjent megler/advokat som har bevilling og som er oppnevnt av DES-klubben i samråd med borettslagets styre.

6. Godtgjørelse til styreleder.

Styreleder: kr 5000

Enstemmig vedtatt.

7. Godtgjørelse til kasserer.

Godtgjørelsen økes med kr 1000 pluss moms til kr 11250.

Enstemmig godkjent.

8. Budsjett 2017.

Leder la fram en skisse til budsjett for 2017. Det vurderes å kjøpe inn en PC med program for regnskap og medlemslister. Tas orientering. Enstemmig.

9. Valg.

Leder orienterte om at valgkomiteen ikke har vært i drift på grunn av sykdom. Vigdis Kirkaune har tatt ansvaret for forslaget som ble lagt fram.

Følgende forslag ble enstemmig vedtatt.

Leder: Karl Andreas Hansen for 1 år

Sekretær: Brit Halvorsen for 2 år

Styremedlem: Vigdis Kirkaune for 2 år

Varamedlemmer: Inger Lise Moen for 1 år

Randi Mehlum for 1 år

Fay Wilberg for 2 år

Revisor: Knut Skyttersæter for 2 år

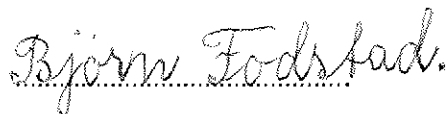
Ikke på valg:

Styremedlem: Kristoffer Kalsæg

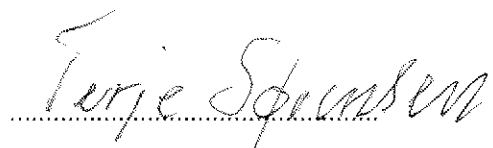
Styremedlem: Bjørg Karin Bergli

Revisor: Arild Sandal

Leder ber om at styret får fullmakt til å utpeke valgkomite. Enstemmig vedtatt.



Bjørn Fodstad



Terje Sørensen

Protokoll fra generalforsamlingen i DES Eidsvoll Gladbakk torsdag 30.03.2017

Tilstede: 17 medlemmer.

1. Godkjenning av innkalling.
Leder redegjorde for innkalling. Godkjent enstemmig.
2. Konstituering.
Møteleder: Karl Andreas Hansen. Enstemmig.
Referent: Bjørg Karin Bergli. Enstemmig.
Til å underskrive protokoll ble Terje Sørensen og Bjørn Fodstad enstemmig valgt.
3. Årsberetning.
Møteleder gikk gjennom forslag til årsberetning.
Rettelse: Punktet «Formidling av leiligheter» skal lyde: 6 leiligheter er solgt, 2 på Korsmo, 3 på Siggerud og 1 på Fuglerud.
Årsberetningen enstemmig godkjent.
4. Regnskap 2016.
Leder gjennomgikk regnskapet.
Generalforsamlingen godkjente regnskapet enstemmig.
5. Innkommne forslag. Styrets forslag til endring av Vedtektenes § 3.
Det forelå to forslag til endring av § 3
 - Fra Martin Andersen angående beregning av salgssum for leilighetene i DES Eidsvoll, §3.2
 - Styrets forslag §3.1 og 3.2Begge forslag ble utdelt og gjennomgått av leder.

Styrets forslag ble enstemmig vedtatt.

DES Eidsvoll henstiller til alle borettslag om å endre §3 i henhold til DES Eidsvolls vedtekter.

Etter vedtaket lyder § 3:

§ 3.

For tildeling av leiligheter gjelder følgende:

3.1 Medlemskap gir rett til bolig i bygg boligspareklubben skaffer. Det er en forutsetning at tildeling av bolig skjer til medlem som har fylt 60 år. Etter søknad kan styret i de enkelte borettslag ved behov godkjenne salg av andel til medlemmer som har fylt 55 år. Boligen tildeles av boligspareklubbens styre etter medlemsansiennitet. Ved lik ansiennitet skal den med høyest alder tildeles leiligheten

3.2 Ved fraflytting eller død skal andelsleiligheten overdras gjennom styret. Overdragelsesbeløpet for en andel skal ikke overstige opprinnelig kostpris, (innskudd + lån) justert med endringene i Statistisk Sentralbyrås byggekostnadsindeks (for småhus eller boligblokk) fra første gangs erverv ved nybygg til dato for avhendelse, tillagt varige påkostninger og andel formue / disponible midler i borettslaget i henhold til årsmeldingen for andelen (og eller i henhold til avregnet verdier ifølge regnskap per dato), og med fradrag for slitasje og elde samt manglende vedlikehold og skader. Varige påkostninger, eventuelle

fradrag og overdragelsesbeløpet fastsettes av sertifisert takstmann oppnevnt av DES-klubben i samråd med borettslagets styre. Salg av andelen skal bare skje ved forretningsfører eller annen godkjent megler/advokat som har bevilling og som er oppnevnt av DES-klubben i samråd med borettslagets styre.

6. Godtgjørelse til styreleder.

Styreleder: kr 5000

Enstemmig vedtatt.

7. Godtgjørelse til kasserer.

Godtgjørelsen økes med kr 1000 pluss moms til kr 11250.

Enstemmig godkjent.

8. Budsjett 2017.

Leder la fram en skisse til budsjett for 2017. Det vurderes å kjøpe inn en PC med program for regnskap og medlemslister. Tas orientering. Enstemmig.

9. Valg.

Leder orienterte om at valgkomiteen ikke har vært i drift på grunn av sykdom. Vigdis Kirkaune har tatt ansvaret for forslaget som ble lagt fram.

Følgende forslag ble enstemmig vedtatt.

Leder: Karl Andreas Hansen for 1 år

Sekretær: Brit Halvorsen for 2 år

Styremedlem: Vigdis Kirkaune for 2 år

Varamedlemmer: Inger Lise Moen for 1 år

Randi Mehlum for 1 år

Fay Wilberg for 2 år

Revisor: Knut Skyttersæter for 2 år

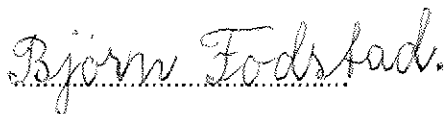
Ikke på valg:

Styremedlem: Kristoffer Kalsæg

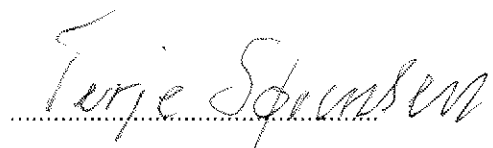
Styremedlem: Bjørg Karin Bergli

Revisor: Arild Sandal

Leder ber om at styret får fullmakt til å utpeke valgkomite. Enstemmig vedtatt.



Bjørn Fodstad



Terje Sørensen

VEDTEKTER FOR EIDSVOLL BOLIGSPAREKLUBB FOR ELDRE

Vedtatt i årsmøte 30.03.2017.

(Tilsluttet De Eldres Boligspareklubber i Norge)

§ 1.

Formålet for EIDSVOLL BOLIGSPAREKLUBB FOR ELDRE er å tilby medlemmene seniorboliger i boligspareklubbens bygg.

§ 2.

Ektepar, samboere og enslige kan tegne medlemskap. Vilkårene for medlemskap er at enslige, eller minst at en av ektefellene har fylt 40 år. Medlemskapet er begrenset til personer som bor i Eidsvoll, tidligere i lengre tid har vært bosatt i eller har hatt særlig tilknytning til kommunen.

Det settes som vilkår for medlemskapet at det blir innbetalt et nærmere bestemt minimumsbeløp til en sparekonto dersom medlemmet ikke allerede har en sparekonto i bank eller annen kredittinstitusjon.

Hvis ektepar eller formelt registrert samboerskap med felles adresse, som har medlemskap, oppløser ekteskapet eller samboerskapet, har bare den ene part rett til å beholde opparbeidet ansiennitet, og kan videreføre medlemskapet. *De to må ved deling av boet bli enige om hvem som skal beholde medlemskapet.*

Medlemmer som er tildelt bolig gjennom Boligspareklubben må være medlemmer av DES-klubben.

tildeles av styret i DES Eidsvoll etter medlemsansiennitet. Ved lik ansiennitet skal den med høyest alder tildeles leiligheten.

§ 3.

For tildeling av leiligheter gjelder følgende:

3.1 Medlemskap gir rett til bolig i bygg boligspareklubben skaffer. Det er en forutsetning at tildeling av bolig skjer til medlem som har fylt 60 år. Etter søknad kan styret i de enkelte borettslag ved behov godkjenne salg av andel til medlemmer som har fylt 55 år. Boligen tildeles av boligspareklubbens styre etter medlemsansiennitet. Ved lik_ansiennitet

skal den med høyest alder tildeles leiligheten

3.2 Ved fraflytting eller død skal andelsleiligheten overdras gjennom styret. Overdragelsesbeløpet for en andel skal ikke overstige opprinnelig kostpris, (innskudd + lån) justert med endringene i Statistisk Sentralbyrås byggekostnadsindekse (for småhus eller boligblokk) fra første gangs erverv ved nybygg til dato for avhendelse, tillagt varige påkostninger og andel formue / disponible midler i borettslaget i henhold til årsmeldingen for andelen (og eller i henhold til avregnet verdier i følge regnskap per dato), og med fradrag for slitasje og elde samt manglende vedlikehold og skader. Varige påkostninger, eventuelle fradrag og overdragelsesbeløpet fastsettes av sertifisert takstmann oppnevnt av DES-klubben i samråd med borettslagets styre. Salg av andelen skal bare skje ved forretningsfører eller annen godkjent megler/advokat som har bevilling og som er oppnevnt av DES-klubben i samråd med borettslagets styre.

3.3 Lov om burett(borettslov:

§ 4-12.Rettsovergang til nærstående og enkelte andre

- (1)Forkjøpsrett kan ikkje gjerast gjeldande når andelen går over til ektemake, til andelseigaren eller ektemakens slektning i rett opp- og nedstigande linje, til fosterbarn som faktisk står i same stilling som livsarving, til sysken eller til nokon annan som i dei to siste åra har høyrte til same husstand som den tidlegare eigaren. Forkjøpsrett kan heller ikkje gjerast gjeldande når andelen går over på skifte etter separasjon eller skilsmål, eller når ein husstandsmedlem tek over andelen etter føresegnene i husstandsfellesskapsloven § 3.

3. 4 Dersom ingen medlemmer søker på ledig bolig, kan leiligheten selges på det åpne markedet. Boligspareklubbens regler for salg må følges. Det forutsettes at den som tildeles leiligheten, må melde seg inn i DES Eidsvoll.

§ 4

Det skal opprettes en samarbeidsavtale mellom DES-klubben Eidsvoll og det enkelte borettslag.

§ 5.

Styret i EIDSVOLL BOLIGSPAREKLUBB FOR ELDRE BESTÅR av 5 personer samt 3 vararepresentanter. Styremedlemmene samt varamedlemmene

velges av generalforsamlingen for 2 år av gangen. Leder velges for ett år.

Samtlige må være medlem av Boligspareklubben.

§ 6.

Til vedtektsendringer trengs 2/3 flertall av de fremmøtte på generalforsamlingen. Ektepar/ samboere representerer en stemme. *Hver av de fremmøtte stemmeberettigede kan møte til generalforsamlingen med 1 fullmakt.*

§ 7.

Endring av vedtektene i de enkelte borettslag er ikke gyldig uten samtykke av styret i DES-klubben (jfr. vedtekter for borettslaget § 1 og § 24)

§ 8.

Til generalforsamlingen, som holdes hvert år innen utgangen av mars måned, blir medlemmene innkalt med minst 14 dagers varsel. Forslag som ønskes behandlet, må innsendes skriftlig til styret innen 2 uker før generalforsamlingen.

På generalforsamlingen skal følgende saker behandles:

1. Styrets beretning
2. Regnskap med revisors beretning
3. Fastsettelse av kontingent
4. Innkomne forslag
5. Valg:
 - a) Leder
 - b) Styremedlemmer
 - c) Varamedlemmer
 - d) Valgkomite
 - e) Revisor med vararepresentant